



www.baderpartner.ch

Umbau und Sanierung Sakristanenhaus

Ausgangslage: Als Bestandteil eines Gesamtensembles steht das Sakristanenhaus in St. Niklaus unter dem Umgebungschutz der Kirche. Um dem leerstehenden und stark sanierungsbedürftigen Gebäude wieder eine aktive Funktion zuzuführen, wurden verschiedene Nutzungs- und Sanierungskonzepte geprüft. In Abstimmung mit der Denkmalpflege war beim Umbau dem Erhalt des äusseren Erscheinungsbildes besondere Aufmerksamkeit zu schenken.

Projekt: Für den Erhalt des Gebäudes wurde ein Massnahmenpaket definiert, welches sowohl eine denkmalgerechte, energetische Sanierung der Gebäudehülle als auch einen Umbau im Inneren umfasste. Alle bestehenden Innenwände und die Geschossdecke wurden zurückgebaut und somit das Gebäudeinnere bis auf seine Grundstrukturen ausgehöhlt. Sämtliche neuen Einbauten, wie Küche, Reduit, WC und die interne Erschliessung sind in einem freistehenden Kubus integriert. Der Wohnbereich, in welchem die neuen Eingriffe klar ablesbar gemacht werden, erhält durch die freigespielten Aussenwände eine moderne Grosszügigkeit.

Objekt: Sakristanenhaus, Riedholzstrasse 2, 4532 Feldbrunnen- St. Niklaus
Bauherrschaft: Römisch-Katholische Kirchgemeinde, 4532 Feldbrunnen- St. Niklaus
Leistungsumfang: Planung und Ausführung
Baudaten: Nutzfläche EG: 63 m², Nutzfläche 1.OG: 61 m²



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen

Architektur | Bauerneuerung | Raumplanung | Konzepte | Energie & Umwelt | Expertisen | Bau-Management | Generalplaner | Totalunternehmer